



江西恒信项目管理有限公司





目 录

一、企业概况.....	5
二、企业组织架构.....	7
三、企业营业执照.....	8
四、甲级房屋建筑工程、市政公用工程监理资质证书.....	10
五、乙级水利水电工程、公路工程、电力工程监理资质证书.....	11
六、乙级人防工程监理资质证书.....	12
七、乙级工程造价咨询资质证书.....	13
九、工程招标代理资质证书.....	15
十、政府采购资格证明.....	16
十一、质量管理体系认证证书.....	17
十二、职业健康安全管理体系认证证书.....	18
十三、环境管理体系认证证书.....	19
十四、招投标企业 AAA 级信用等级证书.....	20
十五、“高新技术企业 ” 荣誉证书.....	21
十六、“市政建设行业先进单位”荣誉证书.....	22
十七、“南昌市建筑业先进企业” 荣誉证书.....	23
十八、“南昌市招标代理机构先进单位” 荣誉证书.....	24
十九、“世茂集团华中区域年度优秀供应商” 荣誉奖杯.....	25
二十、“新城住宅开发事业部南昌区域公司”荣誉证书.....	26
二十一、企业荣誉证一览表.....	27
二十二、监理项目获奖荣誉一览表.....	29
二十三、监理项目一览表.....	38
二十四、工程招标代理、造价咨询项目一览表.....	43
二十五、工程监理、代理、造价咨询取费标准.....	45
1、工程监理取费标准.....	44
2、工程招标代理取费标准.....	46
3、工程造价咨询取费标准.....	46



我们的主要客户有（排名不分先后）

		
万达集团	新城控股集团	海亮集团
		
银亿集团	华润置地	世茂地产
		
正荣集团	蓝光和骏置业有限公司	美的地产
		
中梁地产集团	中大建设股份有限公司	碧桂园集团
		
苏宁置业集团	保利地产	万科地产



江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

江西恒丰投资控股有限公司	江西众森实业集团	恒大地产集团
南昌市红谷滩城市投资集团有限公司	城泰投资	融创中国控股有限公司
中国金茂控股集团有限公司	江西江铃房地产股份有限公司	华南城集团
新建区城投	江西新力置地投资有限公司	中信地产
绿地集团	中海地产	方大集团



江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

<p>中梁控股集团</p>	<p>江西汇仁药业股份有限公司</p>	<p>毅德控股</p>
<p>南昌大唐房地产有限公司</p>	<p>江西晶昊晶化有限公司</p>	<p>红星美凯龙</p>
<p>顺丰控股（集团）股份有限公司</p>	<p>东投集团</p>	<p>中国移动</p>
<p>南方电网</p>	<p>华能集团</p>	<p>中国联通</p>
<p>中国烟草</p>	<p>中国电信</p>	<p>中国建设银行</p>



江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

旭辉集团	金科地产	嘉福地产集团
弘阳地产	富力集团	润达集团
联发集团	绿城地产	蓝城地产
文一地产	南昌工业控股集团有限公司	招商银行
江西省旅游集团	市政公用集团	中奥地产
九颂山河置业集团有限公司	江西众森实业集团有限公司	赣电集团



一、企业概况

江西恒信项目管理有限公司（2018年10月由江西省恒信建设工程监理咨询有限公司更名而成）成立于2001年8月，注册资金1000万元，现具有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、公路工程监理乙级、电力工程监理乙级、水利水电工程监理乙级、人防工程监理乙级、工程招标代理、工程造价咨询乙级、交通部公路工程监理丙级及政府采购招标代理等资质。拥有近2000m²的现代化办公楼，是一个集工程监理、招标代理、造价咨询于一体的综合性工程建设咨询服务企业。

经过十多年的发展，公司现有员工800余人，拥有一支具有较高专业技术和管理水平、老中青相结合的经验丰富的监理队伍。其中高级工程师42人，工程师465人，教授级高工6名，一级注册结构师3名，注册岩土师2名，国家注册监理工程师80名，国家注册造价师12名，国家一级注册建造师19名，设备监理工程师18名，招标师15名；同时聘有一支由众多国内外知名专家、教授、学者担任的技术顾问团队。公司为监理人员配备了良好的办公条件、便捷的通讯和交通工具、高精度的测量测试设备、在管理上使用先进的OA办公信息系统，在项目中已全部使用计算机进行辅助管理，正在筹划引进BIM先进项目管理技术。

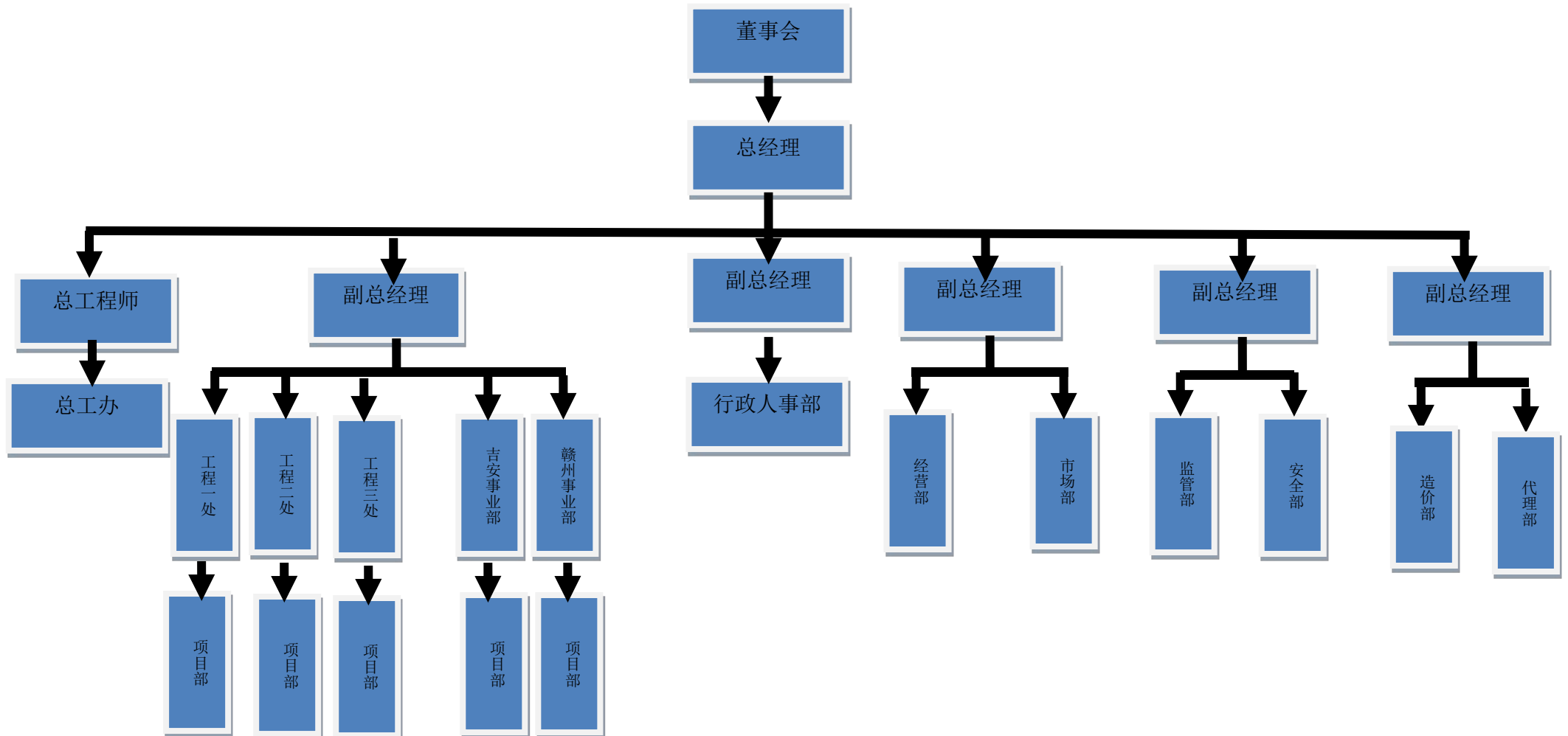
在已承接或完成的600多项工程中，监理业务区域已从江西省扩展至湖南、海南、安徽、湖北等省份；涉及的项目类型有建筑工程、市政公用工程、公路、桥梁、水利水电工程等；服务的对象有政府及其机构、银行、地产公司、国内大中型企业、独资或合资企业、国际知名跨国公司等；2014年、2017年、2019年分别荣获“江西民营企业服务业第20强”、“江西民营企业服务业第13强”、“江西民营企业第86强”、“江西民营企业服务业第14强”称号。

公司连续多次获得省市有关部门和协会授予的“先进监理单位”、“讲诚信、守承诺”、“AAA诚信建筑业企业”等荣誉称号；监理的工程项目获得“杜鹃花奖”、优质工程奖、结构优良工程奖、结构示范工程奖、安全生产文明施工样板工程奖及南昌市建设工程监理相关奖项达200多项，承监的南昌西综合客运枢纽站站房（含地下室）项目及中至信大厦项目分别获得2016-2017年度“鲁班奖”、2018-2019年度“鲁班奖”。

公司坚持“以人为本、诚信务实、创新进取”的宗旨，秉承“公正、诚信、科学、独立”的原则，竭诚为广大客户提供专业的优质咨询服务。



二、企业组织架构





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

三、企业营业执照

证照编号: A002012901



营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码
913601007277891611



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称	江西恒信项目管理有限公司	注册资本	壹仟万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2001年08月30日
法定代表人	何建平	营业期限	2001年08月30日至长期
经营范围	工程监理服务; 招标投标代理; 政府采购代理; 工程技术咨询; 工程造价咨询服务; 工程审计咨询服务; 工程项目管理; 城市规划服务; 工程勘察设计; 建筑装饰设计; 工程检测; 建筑工程施工; 餐饮; 住宿(以上项目依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		
		住所	江西省南昌市高新区京东大道673号

登记机关



2020年01月19日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



公司变更通知书

江西恒信项目管理有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100727789161L，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
经营范围变更	工程监理服务；招标投标代理；政府采购代理；工程技术咨询；工程造价咨询服务；工程审计咨询服务；工程项目管理；城市规划服务；工程勘察设计；建筑装饰设计；工程检测（以上项目依法需经批准的项目，需经相关部门批准后方可开展经营活动）	工程监理服务；招标投标代理；政府采购代理；工程技术咨询；工程造价咨询服务；工程审计咨询服务；工程项目管理；城市规划服务；工程勘察设计；建筑装饰设计；工程检测；建筑工程施工；餐饮；住宿（以上项目依法需经批准的项目，需经相关部门批准后方可开展经营活动）	2018-10-26
名称变更	江西省恒信建设工程监理咨询有限公司	江西恒信项目管理有限公司	2018-10-26

登记机关：





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

四、甲级房屋建筑工程、市政公用工程监理资质证书






江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

五、乙级水利水电工程、公路工程、电力工程监理资质证书

企业名称	江西恒信项目管理有限公司		
详细地址	江西省南昌市高新区京东大道673号		
建立时间	2001年08月01日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91360100727789161L		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E236001289-4/1		
有效期	至2024年08月15日		
法定代表人	何建平	职务	执行董事
单位负责人	祖建辉	职务	总经理
技术负责人	万金龙	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2014年01月02日 原发证日期: 2014年08月06日 原发证日期: 2016年05月15日 原企业名称: 江西省恒信建设工程监理咨询有限公司 原发证日期: 2017年09月25日 原发证日期: 2018年11月19日		

业 务 范 围	
公路工程监理乙级 电力工程监理乙级 水利水电工程监理乙级 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
 发证机关: (盖章) 2019年08月15日 No.EE 0404792	



江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

六、乙级人防工程监理资质证书

单位名称	江西恒信项目管理有限公司		
成立时间	2001年08月		
详细地址	江西省南昌市高新区京东大道673号		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
主管部门	江西省人民防空办公室		
统一社会信用代码	91360100727789161L		
开户银行	招商银行南昌分行青山湖支行 824880149110001		
资质等级	乙	证书编号	国人防监监字 第(004)号
法定代表人	何建平	职称	工程师
技术负责人	祖建辉	职称	工程师
备注:	原技术负责人:朱世强 原发证日期:2018年9月12日		

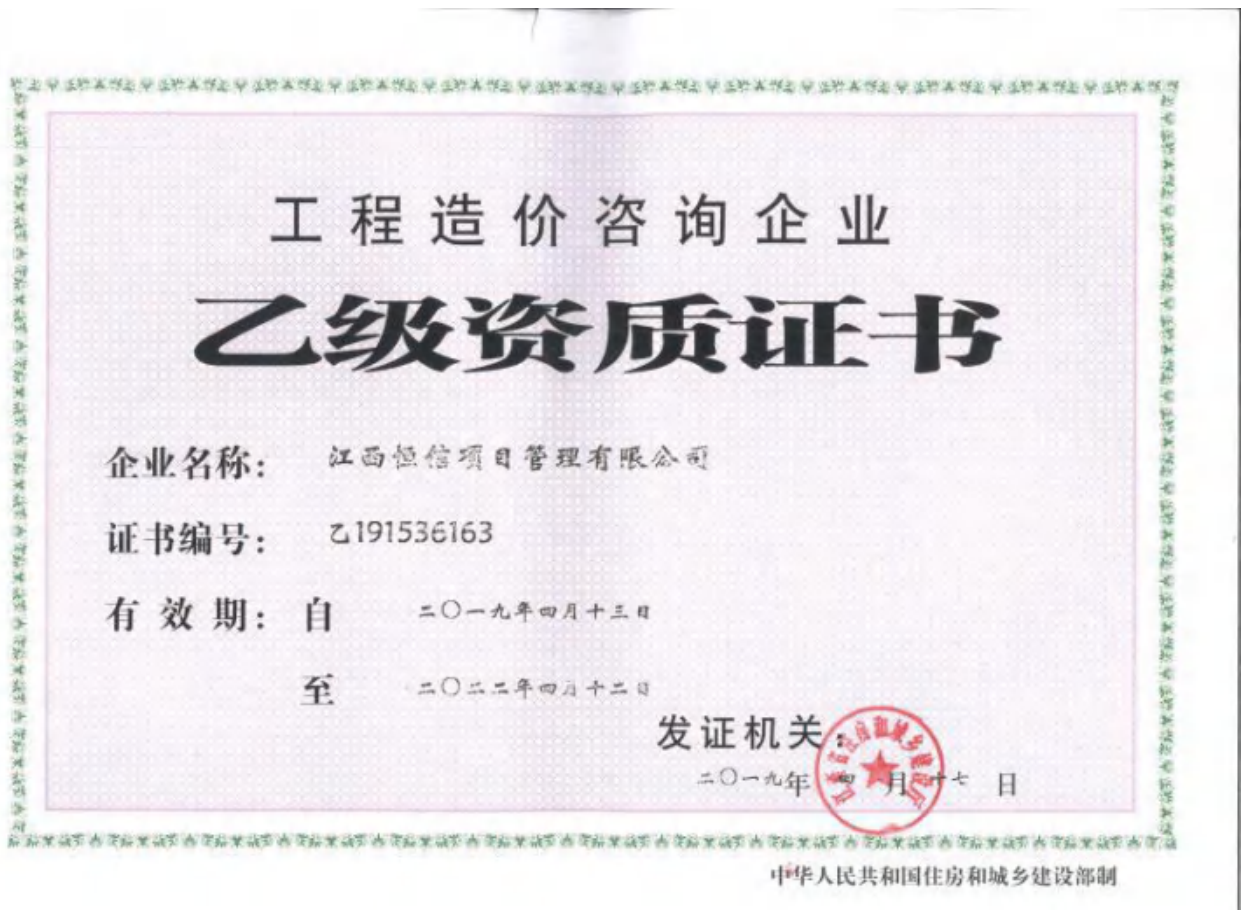
营 业 范 围	
主 营:	全省范围内抗力等级5级(含)以下,且建筑面积2万平方米(含)以下的人防工程和其他人防防护设施监理业务。
兼 营:	
年 检:	
年 检:	
有 效 期:	自2019年4月26日至2023年9月11日





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

七、乙级工程造价咨询资质证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

八、丙级交通部公路工程监理资质证书



中华人民共和国交通运输部制



江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

九、工程招标代理资质证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十、政府采购资格证明

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996

中国政府采购网
中国政府购买服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 GPA专栏 PPP频道

当前位置：首页 > 政府采购代理机构 >

政府采购代理机构名单 江西省

统一社会信用代码(或组织机构代码)： 代理机构名称： 搜索 重置

网上登记名单

统一社会信用代码(或组织机构代码)	机构名称	联系人	联系电话	注册地址	登记日期	登记地点	备注
727789101	江西省恒信建设工程监理咨询有限公司	何建平	0791-88325450	江西省南昌市高新区京东大道673号	2018-04-12	江西省政府采购分局	

30 1/1 共1页 显示1到1,共1记录



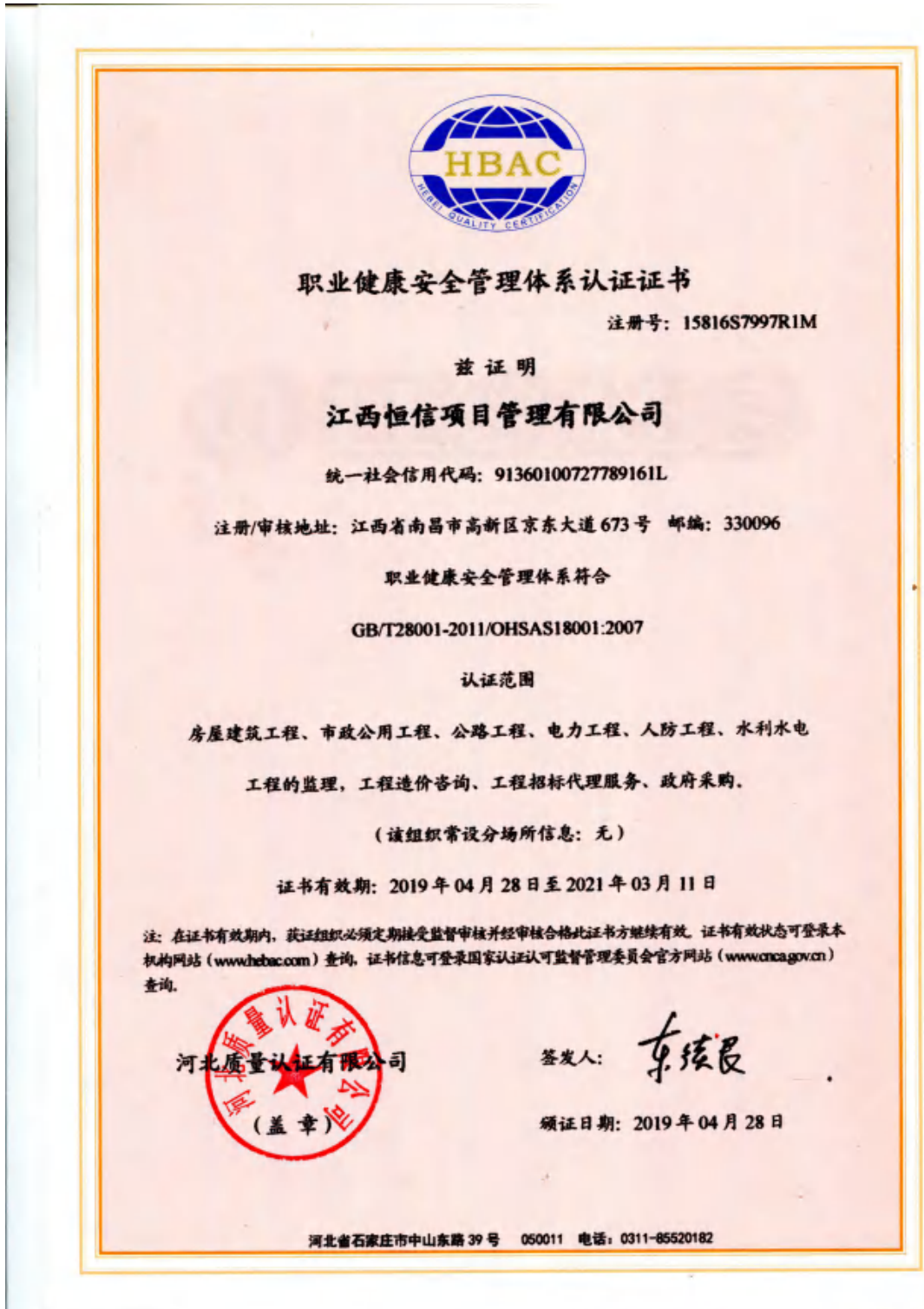
十一、质量管理体系认证证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

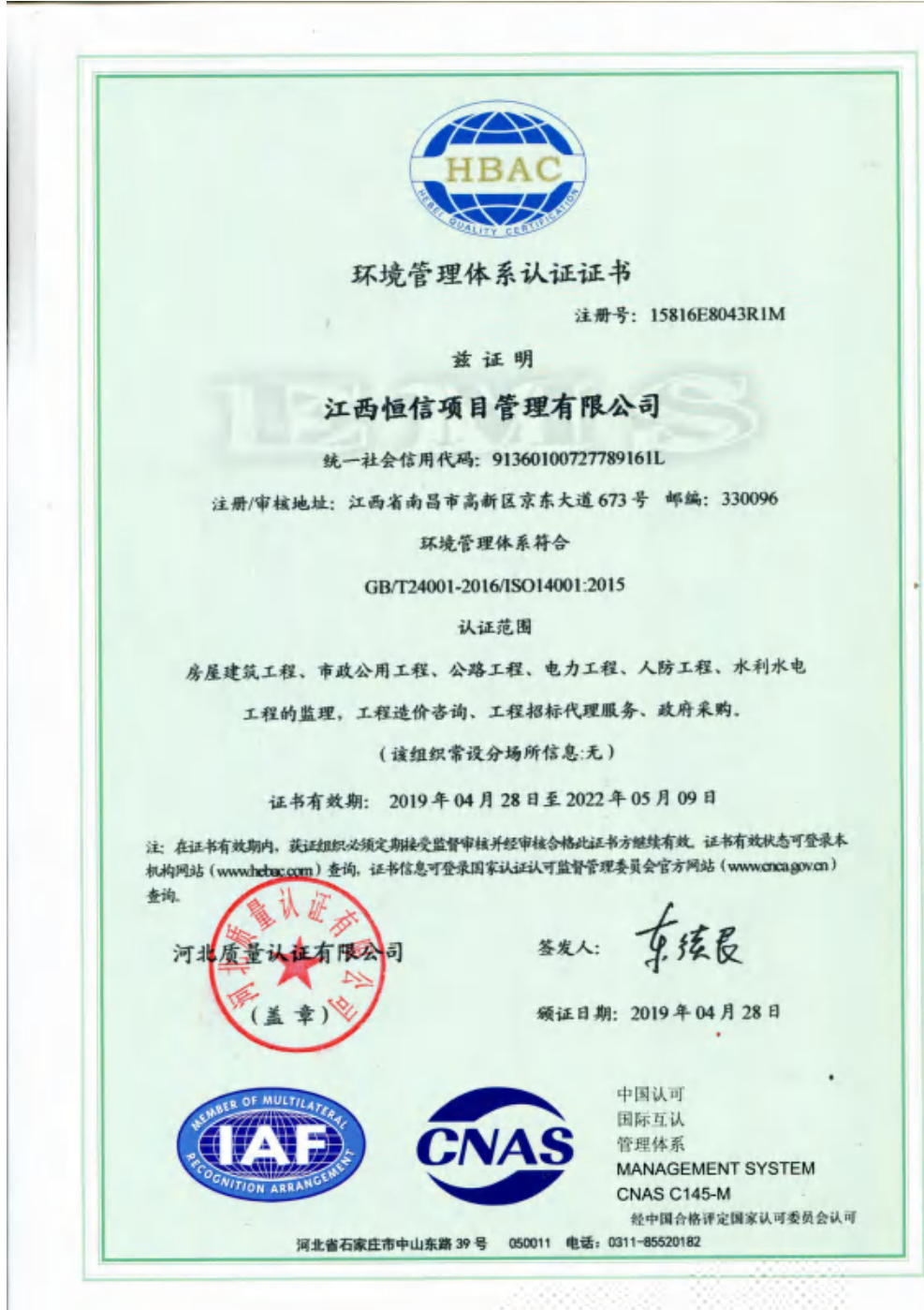
十二、职业健康安全管理体系认证证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十三、环境管理体系认证证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十四、招投标企业 AAA 级信用等级证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十五、“高新技术企业”荣誉证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十六、“市政建设行业先进单位”荣誉证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十七、“南昌市建筑业先进企业”荣誉证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十八、“南昌市招标代理机构先进单位”荣誉证书





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

十九、“世茂集团华中区域年度优秀供应商”荣誉奖杯





江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

二十、“新城住宅开发事业部南昌区域公司”荣誉证书





二十一、企业荣誉证一览表

序号	获奖时间	获奖称号	发证单位
1	2019 年度	江西民营企业服务业第 14 强	江西省工商业联合会
2	2019 年度	江西民营企业第 86 强	江西省工商业联合会
3	2019 年度	高新技术企业证书	江西省科学技术厅
4	2019 年度	2019 年度爱心会员	南昌高新区企业家联合会
5	2018 年度	2018 年度市政建设行业先进单位	江西省市政建设行业分分 南昌市市政建设行业协会
6	2017-2018 年度	2017-2018 年度南昌市建筑业企业诚信单位	南昌市建筑业协会
7	2017 年度	市政建设行业先进单位	江西省市政建设行业分分 南昌市市政建设行业协会
8	2016 年度	南昌市 AAA 诚信建筑业企业	南昌市建筑业协会
9	2015 年度	2015 年度南昌市招标代理机构先进单位	南昌市招标投标协会
10	2015-2016 年度	南昌市建筑业 2015-2016 年度先进企业	南昌市建筑业协会
11	2013 年度	监理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
12		招标代理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
13		南昌市 2013 年度 AAA 诚信建筑业企业	南昌市建筑业协会
14	2012 年度	监理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
15		招标代理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
16		讲诚信守承诺单位	南昌市诚信促进会
17		诚信质量双优监理企业	中国建筑业企业联合会/中国 中国建筑技术与质量学会
18	2011-2012 年度	江西省 2011-2012 年度工程监理先进企业	江西省建设监理协会
19	2011 年度	监理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
20		招标代理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
21		讲诚信守承诺单位	南昌市诚信促进会
22	2010 年度	监理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
23		招标代理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
24		招标代理机构被评为优良等级	南昌市城乡建设委员会
25		诚信企业	南昌市诚信促进会
26	2009 年度	监理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会



26		招标代理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
27		招标代理机构被评为优秀等级	南昌市城乡建设委员会
29		诚信企业	南昌市诚信促进会
30	2008 年度	监理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
31		招标代理企业先进单位	南昌市城乡建设委员会
32		讲诚信守承诺单位	南昌市诚信促进会



二十二、监理项目获奖荣誉一览表

序号	工程名称	获奖名称	发证单位
1	中至信息大厦	2018~2019 年度第一批 中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程) 入选名 单	中国建筑业协会
2	南昌西综合客运枢纽站站房 (含 地下室)	2016-2017 年度鲁班奖	中国建筑业协会
3	新力·金沙湾 1#、3#楼	2019 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
4	研发综合楼	2018 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
5	新力象湖湾 1#-8#楼	2018 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
6	上饶市公安局业务技术用房	2018 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
7	景德镇恒大御景首期主体及配套 建设工程	2018 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
8	景德镇恒大名都三期 A 标段 (11- 13#、17#楼及地下室)	2017 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
9	正荣·御品滨江 35#-37#楼房建工 程	2017 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
10	舜赣外滩 7#-11#楼	2017 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
11	南昌西综合客运枢纽站办公楼 (含地下室)	2016 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
12	恒大雅苑一期 2#楼	2015 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
13	新力·帝泊湾 53#楼	2015 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
14	新力·帝泊湾 52#楼	2015 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
15	吉安市房地产交易中心	2015 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
16	南昌县梦里水乡 G2#G3#楼工程	2007 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
17	江西武功山国际温泉度假酒店室 内装饰工程	2010 年度杜鹃花奖	江西省住房城乡建 设厅
18	君悦府三期工程 1#楼	2019 年度江西省优良工 程奖	江西省住房城乡建 设厅



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
19	新力·愉景湾商业 1#、3#楼	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
20	新力·银湖湾 9#、10#、11#、12#、18#楼	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
21	星洲国际三期 9#、9A#楼	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
22	新力·象湖湾 9#、10#、13#、14#楼	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
23	新湖·庐山国际三期第一批工程 G25#—G28#、G37—G40#楼	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
24	余干县学府名城 2#~6#楼	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
25	吉安恒大帝景五期 (19#-20#、24#-26#楼)	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
26	世纪嘉园 K19 地块 1#、2#、3#、6#、8#楼	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
27	上饶经济技术开发区董团大道 (K0+000-K1+499.976) 道路工程	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
28	万安县凤凰路改造二期工程	2019 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
29	新力·方 (综合楼) 工程	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
30	南昌世茂朝阳洲项目 A# B# G# H#楼	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
31	南昌银亿上尚城 A10-12 地块 1-9#楼	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
32	新力·愉景湾 16#-18#、22#、23#、25#楼	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
33	吉安恒大帝景居住小区三期工程	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
34	永丰县公安局业务用房工程	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
35	龙溪湾·壹号二期 (9#、10#、19#、20#及) 及地下室	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
36	正荣·御品滨江二期 A 标段 25#楼	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
37	樾溪·碧水香邻 19#楼 (配套酒店)	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
38	天玺一品商住小区 2#、3#及地下室工程	2018 年度江西省优良工程奖	江西省住房和城乡建设厅
39	万安县艺术中心工程	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
40	新力·帝泊湾 26#~31#、36#、37#、50#、51#楼	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
41	安义公交枢纽站调度楼	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
42	新力·愉景湾 3#、5#、6#、10#、11#楼	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
43	吉安市纪委泰和工作基地	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
44	龙溪湾-壹号一期 11#-14#楼	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
45	美地印象商业广场及地下车库	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
46	铅山县农业技术推广综合服务大楼工程	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
47	景德镇恒大名都四期 23#、24#楼及地下室	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
48	新余水务·一水天城二期一标段 8#楼	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
44	瑞日嘉园 10#-14#	2017 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
45	新力·帝泊湾 29#、30#楼	2016 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
46	南昌市红谷滩金融大厦工程	2016 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
47	天祥大道公交枢纽站调度楼	2016 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
48	南昌银亿上尚城 B07 地块 2#楼	2016 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
49	永益水晶城一期 19-28#楼, 31-34#, 37-38#楼	2016 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
50	永丰县中医院医疗综合大楼	2016 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
51	永丰县中医院医疗综合大楼内装饰装修工程	2016 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
52	新力·帝泊湾 52#楼	2015 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
53	新力·帝泊湾 53#楼	2015 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
54	恒大雅苑一期 2#楼	2015 年度江西省优质建设工程奖	江西省住房和城乡建设厅
55	德昌铂金水岸三期 14#、16#楼工程	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
56	万安县人民医院外科住院综合楼	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
57	景德镇恒大名都 1#、2#、5#、6#楼	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
58	海通·泰然雅居 1#、5#楼	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
59	上饶丽城 1 号、2 号、5 号、7 号楼	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
60	东方巴黎家居广场二期工程	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
61	枣苑 8#、9#楼	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
62	宜丰县福临新城一期工程 4#、5#楼	2012-2014 年度江西省优质建设工程奖	江西省建设工程安全质量监督管理局
63	江湾豪庭 1#楼、2#楼、2F 商业楼地下室	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
64	南昌世贸朝阳洲 D13-02 地块(二期)	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
65	临江商务区旧域城改造(综合性住宅小区) D 区 11#-16#	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
66	中大府-1#-3#、5#-13#、15#-23#、25#、30#、31#、32#、33#-1、33#-2、33#-3、34#-1 楼工程	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
67	中大府-26#-29#、34#-2 楼	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
68	新力·龙湾 02 地块-1#-23#、S1#-S12#楼及地下室	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
69	南昌富力华庭一期	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
70	雍锦半岛项目 1#-9#楼、地下车库	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
71	华宇国际 1#酒店、2#住宅及地下室	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
72	南昌恒大城八期 36#-37#、46#-48#、地下室工程	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
73	星洲国际 1#、1A#、1B#、1C#、2#地下车库（四期 A 地块）	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
74	工控“未来城”一期 II 标	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
75	进贤九颂山河·沁园 2.5 期工程及 2#人防地下室	南昌市 2019 年下半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
76	御龙湾·住宅小区二期工程	南昌市 2019 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
77	江西省国利建设集团有限公司总部大楼	南昌市 2019 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
78	赣电梦想家五期 31#-33#、37#-39#、43#、46#住宅楼及南区地下室	南昌市 2019 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
79	江西省中盛建筑集团有限公司总部大楼	南昌市 2019 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
80	九颂山河·沁河园 3.2 期	南昌市 2019 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设局
81	雍锦府 1#、2#楼及地下室工程	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
82	新力·琥珀园-B03 地块 1#楼、2#楼、3#楼、地下库	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
83	新力·琥珀园 B04-1#-20#楼、S1#楼、S2#楼及地下室	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
84	南昌市洪都中医院全科医生临床培养基地（规培楼）	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
85	艾溪湖南住宅小区四期工程	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
86	九颂山河·沁河园 22#楼、23#楼、25#楼、26#楼	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
87	和正·智汇谷土建总承包 A 标段	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
88	新力·象湖湾 9#、10#、13#、14#工程	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
89	新力·象湖湾 15#、17#-19#工程（共 4 栋）	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
90	新力·金沙湾 4#、5#楼	南昌市 2018 年上半年建筑工程安全文明标准化示范工地	南昌市城乡建设委员会
91	南昌柴油机厂长春华苑安置小区国有工矿棚户区改造 15#、18#、19#楼	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
92	“御龙湾”住宅小区	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
93	鼎尚都汇 6#、7#楼	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
94	赣电梦想家一期 1#-12#住宅及商业楼	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
95	新力·金沙湾 10#、15#楼	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
96	星洲国际三期 5#楼、9#楼、9A#楼、10#楼	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
97	南昌·恒大城（五期）42-44#楼及地下室工程	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
98	经开盈石广场 1-4#楼、地下车库 A 区	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
99	众一富东广场二期 2#、3#、5#楼、地下室及一期地下室扩建工程	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
100	南昌世茂朝阳洲项目（D13-02）地块 C#楼、D#楼、E#楼、F#楼、18#楼及地下室工程	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
101	桃花一村产业大楼建设工程	南昌市 2017 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
102	中至信息大厦	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
103	新力·钰珑湾 8#、9#、19#楼	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
104	南昌·恒大城（四期）38#-41#楼及地下室工程	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
105	新力·银湖湾 9-18#楼	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
106	新力·金沙湾 1#、2#、3#楼	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
107	新力·愉景湾商业 1#、3#、5#、6#楼及地下室	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
108	新力象湖湾 5#-8#楼、幼儿园（共 5 栋）	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
109	磨盘山 8 号二期 15#楼、16#楼	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
110	南昌市昌南电子商务创意产业园	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
111	南昌世茂朝阳洲项目 D13-02 地块 A#楼、B#楼、G#楼、H#楼、19#楼-21#楼、门卫 1.2、变电	南昌市 2017 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
112	新力·帝泊湾三期 B17#楼工程	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
113	新力·钰珑湾一期工程	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
114	新力·象湖湾 1#-4#楼	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
115	新力·南郡 1-3#楼	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
116	银亿上尚城 A10-11-12 地块 1-9#、社区用房及地下室	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
117	江西江铃汽车集团改装车有限公司研发综合楼项目	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
118	南昌恒大城四期 26#-29#楼及地下室	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
119	新力·愉景湾 3#、5#、6#、10#-12#楼及垃圾站	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
120	磨盘山 8 号 13#、14#楼	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
121	南昌新城吾悦广场住宅 2#、3#、5#、6#楼	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
122	南昌新城吾悦广场商业区地下室二标段；南昌新城吾悦广场商业	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
123	赣赣外滩 7#-11#楼及 7#-11#区域地下室、托儿所工程	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
124	桃湖村轨道 1 号线拆迁安置小区（桃源名居）项目 3#、5#楼	南昌市 2016 年下半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会



序号	工程名称	获奖名称	发证单位
125	新力·帝泊湾三期 B13#、B15#楼工程	南昌市 2016 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
126	九颂山河·沁河园 18-21#、地下室	南昌市 2016 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
137	进贤·九颂山河(6、11、12、16、17、5)号楼	南昌市 2016 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
138	南昌市应急救援物资储备库建设工程	南昌市 2016 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
139	2014 年南昌县安置房工程利用一期二批第一标段	南昌市 2016 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
140	南昌县东新乡利用一期二批安置房第二标段	南昌市 2016 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会
141	龙居·沃城 1#楼、2#楼、地下室	南昌市 2016 年上半年市级“安全生产、文明施工标准化样板工地	南昌市城乡建设委员会



二十三、监理项目一览表

序号	工程名称	开工时间	地址	质量情况
1	中山市未达标水体综合整治工程	2020	中山市	合格
2	南昌联发美的云玺台项目	2020	南昌市	合格
3	景德镇陶溪川文创孵化中心建设项目	2020	景德镇市	合格
4	九颂金科云玺台项目监理	2020	上饶市	合格
5	南昌市污水处理提标改造工程	2019	南昌市	合格
6	信丰高新区厂房及配套设施建设项目设计采购施工总承包 (EPC) 配套设施项目	2019	信丰县	合格
7	中大弘阳工程	2019	南昌市	合格
8	赣电·荣府监理工程	2019	九江市永修县	合格
9	新城控股南昌三经路地块项目	2019	南昌市	合格
10	赣州绿地城际空间站二期项目 11# (FG06-02-02) 地块	2019	赣州市	合格
11	南昌金科九龙湖 AEJ2018034 地块联合监理工程	2019	南昌市红谷滩新区	合格
12	美的新力公园天下二标	2019	南昌市南昌县	合格
13	电子信息产业园 (联博) 三期和创客绿色科技产业园监理项目	2019	南昌市经开区	合格
14	上饶新城悦都汇一期监理工程	2019	上饶市	合格
15	融创赣江府	2019	南昌市九龙湖	合格
16	永新县县城新区、建成区市政公用建设 PPP 项目监理服务	2019	永新县	合格
17	融创南昌文旅城自持二期水乐园、酒店及文化馆工程	2019	南昌市	合格
18	江西空管分局管制业务用房土建工程施工监理	2019	南昌市	合格
19	南昌市新建区“美丽南昌，幸福家园”六项提升项目监理	2019	南昌市	合格



序号	工程名称	开工时间	地址	质量情况
20	瑶湖花园六期监理	2018	南昌市高新区	合格
21	江西省老干部活动中心搬迁 改造工程监理	2018	南昌市	合格
22	绿都新力青云府 DADJ2017029 地块工程	2018	南昌市青云谱区	合格
23	南昌世茂朝阳洲 D13-02 地块 (二期) 项目	2018	南昌市	合格
24	保利半山托斯卡纳工程监理	2018	南昌市湾里区	合格
25	阳光城江西景德镇翡丽公园 项目	2018	景德镇市	合格
26	正荣·御品滨江北地块房建 工程	2018	南昌市	合格
27	绿滋肴·潮阳里项目	2018	南昌市	合格
28	江西农机研发检测基地监理	2018	南昌市	合格
29	G70 福银高速公路架桥互通 立交工程监理项目	2018	南昌市	合格
30	江西有色·金色广场(商业、 商务地块) 监理项目	2018	南昌市	合格
31	上饶天樾公馆	2018	上饶市	合格
32	南昌时代东岸监理工程	2018	南昌市	合格
33	南昌苏宁广场项目住宅(2- 3) 地块监理工程	2018	南昌市	合格
34	南昌九龙湖金茂悦项目工程 监理	2018	南昌市	合格
35	袁河公园建设项目施工监理	2018	新余市	合格
36	峡江县高铁广场及周边道路 建设工程监理服务	2018	峡江县	合格
37	工控“进未来”一期监理工 程	2018	南昌市进贤县	合格
38	罗家南部片区综合安置房小 区项目监理工程	2018	南昌市	合格
39	南昌中航城项目一期监理工 程	2018	南昌市青云谱区	合格
40	融创南昌万达城项目住宅 F 区监理工程	2018	南昌市	合格
41	上饶市悦江府项目监理工程	2018	上饶市	合格
42	吉安世茂璀璨天城项目	2018	吉安市	合格



序号	工程名称	开工时间	地址	质量情况
43	金科股份南昌和庄项目一二期建设工程委托监理工程	2018	南昌市	合格
44	南昌富力华庭一期、二期项目监理工程	2018	南昌市	合格
45	南昌高新未来科技园D区(东地块) 监理项目	2018	南昌市高新区	合格
46	江南温泉城A区工程监理项目	2018	南昌市	合格
47	南昌苏宁广场1-45地块监理工程	2018	南昌市	合格
48	新力时代广场	2017	南昌市高新区	合格
49	南昌新城吾悦广场	2017	南昌市高新区	合格
50	瑶湖花园六期监理	2017	南昌市高新区	合格
51	九江万达广场工程建设监理	2017	九江市庐山区	合格
52	信丰县工业园配套基础设施建设PPP项目监理	2017	信丰县	合格
53	乐平市礐溪河美丽乡村田园综合体(一期)PPP项目工程监理	2017	乐平市	合格
54	抚州临川温泉景区三翁(戏曲)小镇二期工程建设项目监理工程	2017	抚州市	合格
55	中梁首府	2017	景德镇	合格
56	海绵会客厅、海绵聚落、稻田科创园;萍安大道及地下综合管廊、滨河南路、319国道改造施工监理项目	2017	萍乡市	合格
57	江西新建区长堽工业园龙头岗新区安置房及基础设施项目房屋建筑工程监理	2017	南昌市新建区	合格
58	南昌昌东工业区四条道路(东升大道、朱桥东路、昌安路、广州路)提升改造工程监理	2017	南昌昌东工业区	合格
59	新建区长征路(乌石桥-陆军学院)提升改造工程监理	2017	南昌市新建区	合格



序号	工程名称	开工时间	地址	质量情况
60	景德镇航空科技园工程	2017	景德镇市	合格
61	南昌综合保税区综合服务区（一期）及保税商品展示交易中心（一期）工程	2016-6	南昌市高新区	合格
62	景德镇市北汽大道跨杭瑞高速桥梁工程监理	2017-7	景德镇	合格
63	南昌溪霞国家农业综合开发现代农业园区丰庆广场监理工程	2016-1	南昌市新建区	合格
64	南昌溪霞国家农业综合开发现代农业园区西、北大门地下停车场监理工程	2016-8	南昌市新建区	合格
65	京安学校（世纪风情学校）新建工程监理	2014-12	南昌市青山湖区	合格
66	江西工商职业技术学院向塘校区	2017-12	南昌市	合格
67	中大府	2017-5	南昌市	合格
68	华邦南昌瑶湖项目工程监理	2016-3	南昌市高新区	合格
69	南昌正荣府项目第二标段建设工程监理	2018-6	南昌市经济技术开发区	合格
70	南昌苏宁广场项目住宅（2-3）地块监理工程	2017-10	南昌市西湖区	合格
71	南昌中金国际交易中心工程	2017-3	南昌市东湖区	合格
72	文一·锦门香溪南岸	2017-4	南昌市高新区	合格
73	绿都新力青云府 DADJ2017029 地块工程	2017-8	南昌市青云谱区	合格
74	乐平市浯口镇瑶冲瑶族民族特色村建设 EPC 项目监理	2018-4	乐平市	合格



序号	工程名称	开工时间	地址	质量情况
75	江西景德镇碧桂园一期工程	2018-3	景德镇市	合格
76	青山湖区临江商务区安置房	2015-11	南昌市青山湖区	合格
77	进贤碧桂园青岚府项目二期 监理(含人防)	2017-11	南昌市进贤县	合格
78	博泰蓝岸香舍	2012-2	南昌市青云谱区	合格
79	世茂朝阳洲	2018-3	南昌市西湖区	合格
80	滕王阁景区4A升5A南广场 游客服务中心监理	2018-3	南昌市东湖区	合格
81	湾里区宁中路道路、市政道 路排水工程	2015-3	南昌市湾里区	合格
82	南昌西综合客运枢纽工程监 理	2013-3	红谷滩新区	合格



二十四、工程招标代理、造价咨询项目一览表

序号	工程名称	中标价(万元)
1	吉安赣信工程检测有限公司新厂区	2853.19
2	江西杏林白马药业有限公司中药妇科系列产品产业化项目工程	2883.46
3	永丰县新城幼儿园工程	1322.65
4	永丰县恒晟花园工程	5459.82
5	龙翔崇文苑工程	5041.62
6	上饶经济技术开发区新科大道(礁石大道)道路工程	5130.88
7	乾盛·御龙湾工程	5282.35
8	乐平市乐港垃圾处理场工程	1517.23
9	尊邸华府工程	5047.36
10	乐平市体育中心湖塘一路、二路工程	1298.99
11	南昌市青山湖区塘山镇南镇村产业用房、农民公寓工程	5048.03
12	瑞金市象湖大道单路绿化提升改造项目	1420.88
13	白水湖中转场(分拣中心、办公综合楼、门卫、连廊等)	4941.55
14	德安黄桶至金湖公路县道升级(水毁重建)三级公路改造工程	1269.23
15	319国道萍栗段养护大中修工程	1829.77
16	永丰县2014年新增千亿斤粮食生产能力规划田间工程建设工程	2182.91
17	永丰县中医院桥南分院门诊大楼工程	1279.35
18	南昌太平洋大酒店工程	2682.77
19	滨江华府安置房工程	4474.49
20	江西青峰水泥有限公司等市建材行业国有工矿棚户区改造工程	1049.9
21	湾里区人民法院审判法庭大楼、门卫及室外工程	2126.56
22	上饶经开区龙大路湖洲尾至新滩公路改建工程(下游至红石段)	1904.1
23	城西港区港兴路西延伸线(滨江河路至修水路路段)道路工程	837.85
24	兴园学校初中工程建设项目	1202.94
25	董团中学宿舍楼建设项目	910.19
26	永丰县国有林垦系统危旧房改造及室外配套工程	5879.49



序号	工程名称	中标价(万元)
27	永丰县工业园东大道(永龙公路-工业园圆盘)改建工程	2088.2
28	永丰县四馆一中心工程	3172.15
29	湘东城区部分主干道改造建设项目	1321.33
30	湾里区蔬菜路道路建设工程	806.6
31	战备路保障性住房安置小区工程	4967.99
32	都昌县芙蓉山大道(城北春天段)道路工程	850.13
33	吉水县林化香料产业园路网工程(西岭路-金工大道、群峰路-金工大道、群峰路-夏杨路、吉发路-吉兴路、金龙路-吉兴路)	2421.31
34	桃花一村产业大楼建设工程	5824.99
35	江西驰恒实业有限公司桑海区新建厂区工程	3434.57
36	太平垦殖场2014年国有危房改造项目	835.43
37	莲花县城区道路、政府道路(新建街及滨河路)改造工程	2520.33
38	园区一路、二路工程	1491.71
39	宁都县昌宁高速黄陂出口至小布镇道路绿化工程	658.37
40	寻乌县九曲湾水库水源地规范化管理与整治项目	1636.14
41	都昌县中心幼儿园项目	2649.55
42	乐平市第五中学综合楼	917.1
43	永丰县桥南九年一贯制学校园林、大门工程	2229.67
44	横峰县兴安学校(莲荷中学)改扩建工程	1896.61
45	洪茂大厦建设工程	4493.61
46	寻乌县人民法院审判法庭工程	3304.54
47	金柅南大道及保税大道道路工程	5694.87
48	德安县迎宾大道延伸线及跨河大桥新建工程	2952.96
49	万安县崇文中学新校区	3738.93
50	鸿达·龙凤里住宅小区工程	4287.22
51	城西港区爱民路南段港口河至九瑞大道路工程	1254.61
52	上栗县国有垦区危房改造项目工程	711.89
53	城西港区港城大道(爱国路至余水路)改建工程	1145.67
54	德安县丰林西大道改建	1554.77
55	贤士湖大厦建设工程	2434.49
56	上栗县桐木镇圳口至慈化公路改造工程	1613.06
57	泰和县文田农贸市场建设项目	1814.68
58	永丰县城标准化农贸市场工程	2572.6
59	泰和县县,乡,村道安全隐患整改工程A,B标	931.87



二十五、工程监理、代理、造价咨询取费标准

1、工程监理取费标准

《建设工程监理与相关服务收费管理规定》

(发改价格【2007】670号)

序号	计费额(万元)	收费基价(万元)
1	500	16.5
2	1000	30.1
3	3000	78.1
4	5000	120.8
5	8000	181.0
6	10000	218.6
7	20000	393.4
8	40000	708.2
9	60000	991.4
10	80000	1255.8
11	100000	1507.0
12	200000	2712.5
13	400000	4882.6
14	600000	6835.6
15	800000	8658.6
16	1000000	10390.1

注：1、计费率大于 1000000 万元的，以计费额乘以 1.03% 的收费率计算收费基价。其他未含的其他费用由双方协商议定。

2、计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。

3、调整系数按国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格【2007】670号）进行调整。



2、工程招标代理取费标准

招标代理服务收费取费标准

(发改价格【2011】534号)

费率 中标金额(万元)	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000 -10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
1000000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

- 注：1.按本表费率计算的收费为招标代理服务全过程的收费基准价格，单独提供编制招标文件（有标底的含标底）服务的，可按规定标准的 30%计收。
2.招标代理服务收费按差额定率累进法计算。例如：某工程招标代理业务中标金额为 6000 万元，计算招标代理服务收费额如下：

$$100 \text{ 万元} \times 1.0\% = 1 \text{ 万元}$$

$$(500-100) \text{ 万元} \times 0.7\% = 2.8 \text{ 万元}$$

$$(1000-500) \times 0.55\% = 2.75 \text{ 万元}$$

$$(5000-1000) \times 0.35\% = 14 \text{ 万元}$$

$$(6000-5000) \times 0.2\% = 2 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 1 + 2.8 + 2.75 + 14 + 2 = 22.55 \text{ (万元)}$$



3、工程造价咨询取费标准

江西省建设工程造价咨询服务收费基准价(赣价协〔2015〕9号)

序号	咨询项目	收费基数	分档累进计费标准(万元) 费率: %							
			200 以内	200-500	500-1000	1000-3000	3000-6000	6000-10000	10000 以上	
1	投资估算编制或审核	投资额	1.5	1.4	1.3	1.1	0.9	0.7	0.5	
2	工程项目经济评价编制或审核	投资额	1.7	1.6	1.5	1.3	1.1	0.9	0.7	
3	设计概算编制或审核	投资额	2.3	2.2	2.1	1.9	1.7	1.5	1.3	
4	清单计价法	工程量清单单独编制或审核	中标价	3.2	3.1	3.0	2.8	2.6	2.4	2.2
5		招标控制价(或预算)、 投标报价的编制	工程造价	2.8	2.7	2.6	2.4	2.2	2.0	1.8
6		工程量清单计价(含招标控制 价或预算, 但不含工程清单编制) 编制 或审核	工程造价	4.5	4.3	4.1	3.9	3.7	3.5	3.3
7		定额计价法	招标控制价(或预算)、投标	工程造价						



江西恒信项目管理有限公司

Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

		报价的编制或审核							
8	竣工结算编制		工程造价						
9	竣工结算审核	基本收费	送审工程造价						
		核减另收费	核减额	6%					
10	施工阶段全过程工程造价控制		投资额	14	13	12	11	10	9
11	钢筋抽筋及预埋铁件计算		实际吨数	10 元/吨					
12	工程造价纠纷鉴定		鉴定结论造价	2-4% (赣发改收费字 [2006] 46 号文)					
13	技术咨询 (计时服务)		每工作日	1600-2000 元/造价工程师*每工作日, 1200-1500 元/造价员*每工作日 (为完成委托任务发生的差旅、交通费由委托方凭据另付)					

说明:

- 1、本收费标准按差额累进制计算,当咨询项目的咨询费不足 3000 元者,一律按 3000 元/项收费。
- 2、安装工程造价含主材和设备价格,但不含甲方供应的设备价格。
- 3、施工全过程工程造价控制咨询服务的内容包括:合同价、工程变更价款的审核,现场签证审核,参与设备材料询价,进度款支付和竣工结算审核等内容,如超过以上工作内容则另行计费;咨询企业在开展施工阶段全过程工程造价控制咨询工作中,如发生工程造价核减额,则可另按核减额 6% 的比例增加咨询服务收费。
- 4、工程造价司法鉴定本通知未作规定,执行江西省发展改革委员会《关于正式核定全省面向社会服务司法鉴定收费项目及标准的批复》(赣发改收费字 [2006] 46 号)中第十一项“建筑工程鉴定”的规定。
- 5、建设工程造价咨询服务收费标准实行分档累进计费方式,如某工程项目总投资 5000 万元的工程量清单计价,计算收费额如下:
 $200 \text{ 万元} \times 4.5\% = 0.9 \text{ 万元}$
 $(500 \text{ 万元} - 200 \text{ 万元}) \times 4.3\% = 1.29 \text{ 万元}$
 $(1000 \text{ 万元} - 500 \text{ 万元}) \times 4.1\% = 2.05 \text{ 万元}$
 $(3000 \text{ 万元} - 1000 \text{ 万元}) \times 3.9\% = 7.80 \text{ 万元}$
 $(5000 \text{ 万元} - 3000 \text{ 万元}) \times 3.7\% = 7.40 \text{ 万元}$
 应收咨询费合计 = 0.9 万元 + 1.29 万元 + 2.05 万元 + 7.80 万元 + 7.40 万元 = 19.44 万元



江西恒信项目管理有限公司
Jiangxi Hengxin Project Management Co., Ltd

公司名称：江西恒信集团

公司地址：江西省南昌市高新区京东大道 681 号

电 话：0791-88528202

传 真：0791-88501577

E - mail: hengxin222.163.com

邮 编：330096

企业网址: <http://www.jxhengxin.cn/>



恒信集团微信认证二维码



恒信管理微信认证二维码